

« vai a idealista.it [registrazione/accesso utenti](#)

**idealista.it/news** notizie e opinioni sul mercato immobiliare

notizie **consulenze** **curiosità** speciali dati forum new sletter calcolatrice imu

casa mutui statistiche previsioni fisco economia imprese opinioni blog rumori archivio

[home](#) > [archivio](#) > [2012](#) > [giugno](#) > [04](#) > come cambiare l'immagine agli immobili per...

## come cambiare l'immagine agli immobili per risollevare le sorti del mercato

lunedì, 4 giugno, 2012 - 10:28

pubblicato da  [associazione it...](#)

 2



segui su



box di ricerca di case **idealista.it**

compra affitta	nuova costr casa case vacanz stanze uffici negozi o cap	in ordine alfa agrigento alessandria ancona aosta arezzo
<a href="#">Inserisci annunci gratis</a>		<input type="button" value="cerca"/>

[affitto casa](#) | [affitto stanza](#)

iscriviti gratis alle newsletter immobiliari

la tua email

statistiche della notizia

 45 letture

 1 commento

 2 volte condiviso

leggi altre notizie su

> [associazione italiana home stager](#)

> [workshop napoli 29 maggio](#)

[+ lette](#) [+ condivise](#) [+ commentate](#)

archivio di notizie di giugno de 2012

l	m	m	g	v	s	d
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

« [maggio de 2012](#)

[vedi tutte le notizie in archivio](#)



da tempo [l'associazione italiana home stager](#) organizza workshop con le più grandi agenzie immobiliari, con l'intento di informare gli agenti sui vantaggi offerti dall'home staging. il 29 maggio, **a napoli, si è tenuto il quinto di una serie di incontri** indetti dall'associazione, in collaborazione con il "gruppo tree" (al quale fanno riferimento agenzie del calibro di "gabetti", "professione casa" e "grimaldi")

l'invito è stato accolto con entusiasmo da più di 100 agenti campani, chi hanno apprezzato vivamente le innovazioni proposte da staged homes. l'intento principale del workshop è stato quello di voler sottolineare agli agenti l'importanza di interpretare l'home staging non come una disciplina concorrenziale ma come una **concreta possibilità di collaborazione, in grado di** ottimizzare tempi e prezzo di compravendita/ locazione di immobili. durante l'incontro, 5 stagers invitati dall'associazione, hanno avuto l'opportunità di presentarsi e parlare della loro attività

questa iniziativa fa seguito ad un precedente workshop tenutosi a milano dove 10 home stagers hanno partecipato dimostrando lo scopo dell'associazione, al fine di promuovere i benefici di home staging e stimolare la collaborazione tra gli agenti

abbiamo potuto constatare quanto, alla luce del mercato odierno, molte delle tecniche praticate dagli agenti, non funzionino più. il ruolo dell'agente immobiliare in italia è rimasto immutato per anni. in un periodo in cui l'evoluzione del mercato è sempre più evidente, è invece doveroso reinventarsi, proporre nuove idee o tentare un cambio d'immagine, sia per quanto riguarda le agenzie sia per quanto riguarda gli agenti stessi.

ad oggi, per un agente immobiliare, accostarsi alle tecniche dell'home staging, può significare il tentativo concreto di risollevare le sorti del settore immobiliare. una delle problematiche riscontrate degli agenti immobiliari italiani, è quella di rapportarsi con i proprietari che non vogliono investire denaro in un immobile in vendita. spesso la maggiore difficoltà risiede nel far comprendere l'importanza della de-personalizzazione degli immobili in vendita. presentare sul mercato un ambiente con un forte stile personale, può influenzare pesantemente in maniera negativa la vendita dello stesso.

attraverso questi incontri, l'associazione offre agli agenti, la possibilità di acquisire gli strumenti idonei a creare un ambiente confortevole, capace di soddisfare una più ampia fetta di clienti interessati, proponendo nuovi argomenti che aiutino a risolvere i loro problemi a basso costo.

durante l'incontro si sono trattati tutti i maggiori temi inerenti alle pratiche dell'home staging:

- tecniche di fotografia e fotoritocco
- software per la modellazione 3d, gratuiti e non
- come presentare materiale a dimostrazione dei benefici di home staging
- tecniche di vendita per promuovere il servizio.

ricordiamo che [l'associazione italiana home staging](#) è disponibile ad organizzare corsi, workshop e convegni in qualsiasi zona d'italia

clicca sull'invito per partecipare gratuitamente alla conferenza di home staging in puglia

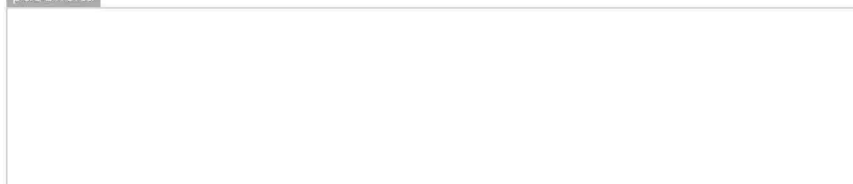


**Conferenza di Home Staging Gratuita**  
- edizione Puglia - Bari, 12 giugno

da così a così

per maggiori informazioni sull'home staging in italia, scrivete ad [info@stagedhomes.it](mailto:info@stagedhomes.it) o visitate il sito web dell'associazione, [www.stagedhomes.it](http://www.stagedhomes.it)

pubblicità



condividi questa notizia ?



proponi su oknotizie per far votare la notizia



ritwitta la notizia ai tuoi followers



condividi su facebook ai tuoi amici


altri modi per condividere questa notizia

ti è sembrato interessante?



[invia questa notizia ad un amico](#)  mandiamo una mail a chi vuoi



[iscriviti alle ultime notizie](#)  per riceverle nel tuo lettore di rss



[salva questa notizia nel mio blog](#)  vi potrai accedere dalla tua pagina



ricevi gratis via email le notizie più interessanti la tua email

## 1 commento

[scrivi un commento](#)

#1 lunedì, 4 giugno, 2012 - 11:02  anonimo dice

schiaivi di mattonari, volete risollevare le sorti del mercato? bene convincete i vostri avidi padroni a calare le folli ed irritanti pretese. questo è rimasto e resterà l'unico modo per vendere.

[rispondi](#) | [invia](#) | [condividi su facebook](#) | [twitta](#)

## aggiungi il tuo commento

il tuo nome :

classifica case: offerte, lusso, glamour...



[30 case con vista mare in vendita in portogallo](#)



[le case più desiderate in vendita in italia \(annunci\)](#)



[le 25 case più desiderate in vendita a napoli e provincia](#)

[guarda tutte le classifiche](#)

ultimi video



[errani: no alle baraccopoli, case sfitte per i terremotati](#)



[aumento dell'accisa, sospensione delle rate dei mutui e dei pagamenti fiscali: ecco gli aiuti del governo all'emilia](#)



[sarebbe meglio sospendere il campionato di calcio? \(video\)](#)