

by **INTERNEWS**

// NOTIZIE E COMMENTI DALL'INDUSTRIA IMMOBILIARE ITALIANA E INTERNAZIONALE //

Home | In Primo Piano | News dall'Italia | News dall'Estero | Editoriali | Eventi | Rapporti dall'Italia | Rapporti dall'Estero

Awards | People | Ambiente | Non Solo Real Estate | **Economia Immobiliare 50** ↓ | Interviste | Turismo | RE & Food

EXPO 2015 | Formazione

Gabetti Property Solutions approva i dati al 30 giugno 2016; positivi tutti gli indicatori

Pubblicato il 29 luglio 2016 in News, News Italia

Il Consiglio di Amministrazione di **Gabetti Property Solutions S.p.A.**, riunitosi oggi sotto la presidenza di **Fabrizio Prete**, ha approvato i dati consolidati al 30 giugno 2016 che evidenziano un EBITDA positivo dell'attività servizi per euro 0,4 milioni, in crescita del 43% rispetto a quello realizzato nel primo semestre dell'esercizio 2015, confermando la stabilità raggiunta negli ultimi anni. A livello complessivo continua lo sviluppo del volume dei ricavi operativi, nel semestre pari ad euro 17,2 milioni, in crescita del 16% rispetto al primo semestre 2015, con particolare riferimento all'Agency diretta ed al settore *Technical Services* con *Abaco*.

Si incrementa la presenza territoriale di tutte le nostre reti in franchising: **Gabetti Franchising**, *Grimaldi Franchising* **Immobiliare** e **Professionecasa**.

Semestre positivo anche sotto il profilo finanziario con volumi di incassi operativi superiori alla media degli ultimi anni con conseguenti minori necessità di svalutazione dei crediti e miglioramento della Posizione Finanziaria Netta.

Risultato economico netto del Gruppo **Gabetti** pari a euro -1,9 milioni, in recupero del 30% per oltre euro 0,8 milioni rispetto al risultato di euro -2,7 milioni realizzato al 30 giugno 2015.

Al 30 giugno 2016 l'indebitamento netto del Gruppo **Gabetti**, riferito all'attività core dei Servizi, risulta pari ad euro 1,2 milioni, al netto di euro 6,6 milioni di debiti bancari di categoria A che prevedono un meccanismo di rimborso con i soli flussi derivanti dagli incassi dei crediti NPL, con eventuali importi non rimborsati entro il 31 dicembre 2020 che saranno convertiti dalle Banche sottoscrittrici l'Accordo di Ristrutturazione dei Debiti in capitale della Società.

*"I dati che presentiamo oggi al mercato – dichiara **Fabrizio Prete**, Presidente del Gruppo – sono frutto del grande lavoro di turn around di questi anni e dell'impegno che tutti i professionisti del Gruppo hanno profuso. I risultati che emergono al 30 giugno 2016 evidenziano ricavi in crescita in tutte le linee di business con margini operativi positivi a conferma della svolta effettuata da parte del Gruppo, grazie alla bontà delle strategie intraprese. Abbiamo anche migliorato la posizione finanziaria, con incassi molto superiori alla media degli ultimi anni".*

*"Sono molto soddisfatto dei risultati raggiunti da tutte le nostre linee di business – commenta l'Amministratore Delegato **Roberto Busso** – con una crescita dei ricavi operativi con particolare riferimento all'Agency diretta e ad *Abaco* nei *Technical Services* ed anche con un incremento importante dei portafogli incarichi in gestione che ci permetteranno di sviluppare ulteriormente i nostri volumi. E' importante sottolineare la crescita della rete delle agenzie per tutti e tre i marchi in franchising. Prosegue infine lo sviluppo dei nostri uffici territoriali di Gruppo in grado di offrire localmente tutti i servizi integrati d'intermediazione **immobiliare** e i servizi tecnici a supporto".*

Fonte : Company

Previous Post

« **BNP Paribas REIM SGR** approva la semestrale del fondo **Immobiliare Dinamico** »



Paola G. Lunghini ritratta dall'artista Alzek Misheff

Paola G. Lunghini
Direttore Responsabile

Tel. 02 725 296 11
paola.lunghini@mclink.it

Cerca: Cerca

24°
FORUM
SCENARI

SCENARI IMMOBILIARI
ISTITUTO INDIPENDENTE DI STUDI E RICERCHE

16-17 SETTEMBRE 2016
Santa Margherita Ligure

SVILUPPO E GESTIONE
DI PROPRIETÀ
IMMOBILIARE RETAIL

Scopri di più su **SOMAE SIERRA**

8th — SEPTEMBER 29th / PARIS —
European Outlet Event

Invitation for the
first 50 retailers
registered!*

Magdus
www.magdus2016.com

*See conditions on our website

**4 ABOUT
HOTEL**

**Tourism
INVESTMENT**

Bergamo
29-30 settembre

L'evento dedicato al real estate alberghiero

Gesti.Tec

Laboratorio di Management e Tecnologia
per il settore delle costruzioni, immobiliare e il territorio

SPH newsletter
SCHILLER Publishing House



Paola G. Lunghini è anche
Direttore Responsabile
di "Economia Immobiliare"

ECONOMIA IMMOBILIARE

Bi-annual, it is the leading property review in Italy.
Since 1991 it brings Analysis, Reports, Research,
Trends and Latest Projects.



Indirizzi e contatti

Via Nerino 5
20123 Milano
Tel. 02 725 296 11 / Fax 02 864 525 97

email:
paola.lunghini@mclink.it

P.IVA di by Internews:
04865040960

Paola G. Lunghini by Internews

Clicca per visitare il precedente
sito di Paola G. Lunghini
(da 2004 a novembre 2012)

Racconti di Paola G.
Lunghini
Rapporti/Analisi
Recensioni

Interviste
Economia
Immobiliare
Libri
EXPO 2015
Formazione

Testata giornalistica non registrata ai sensi dell'Art.3 bis del D.L. 18 maggio 2012, n. 63 convertito in Legge 16.07.2012 n°103

Website
Mediatechnologies Srl
Powered by WordPress